

Modulbeschreibung Grundsteuer

Grundsteuer

Die Grundsteuer wird ausschließlich von Kommunen erhoben und gehört wie die Gewerbesteuer zu den Realsteuern. Das bedeutet, dass die Höhe der Steuer unabhängig von den persönlichen Verhältnissen des Eigentümers ist.

Mit dem Modul KomRep^{Grundsteuer} erhalten Kommunen einen Überblick über die gesamten Grundsteuereinnahmen. Die Einnahmen können nach Grundstücksart und Besitzverhältnissen analysiert werden. Das Modul bietet Einblick in die Steuerbeträge, welche nach verschiedenen Kriterien aufgelistet werden. Das Modul bietet außerdem eine Übersicht über die anteiligen Flächen der nicht ortsansässigen Grundstückseigentümer und ermöglicht die Ermittlung stichtagsbezogener Solleinnahmen der Grundsteuer.

Mithilfe von Zeitreihenvergleichen haben Sie die Entwicklungen stets im Blick. Zusätzlich bietet die grafische Darstellung der Veranlagungsdaten mehr Überblick. Die Grundsteuertypen A und B können optimal ausgewertet werden, da gängige Auswertungen schnell und unkompliziert über Standarddashboards durchgeführt werden. Es besteht eine Abhängigkeit zu KomRep^{Basis}.

Mehrwert

Im Standardumfang des Moduls KomRep^{Grundsteuer} sind bereits viele Funktionen enthalten, die Ihnen von Beginn an zur Verfügung stehen:

- Grafische Darstellung der Veranlagungsdaten zur Grundsteuer
- Zeitreihenvergleiche / Vorjahresvergleiche
- Stichtagsbezogene Solleinnahmen der Grundsteuer
- Anteilige Darstellung der Nichtortsansässigen Grundstückseigentümer
- Auswertungen nach Grundsteuertypen A und B
- Simulation von Hebesatzveränderungen
- Standarddashboards für gängige Auswertungen
- Zentrales Steuercockpit mit relevanten Informationen

Fakten

Bereich: Veranlagung

Modul: KomRep^{Grundsteuer}

Kontaktdaten

Sebastian Faust

Tel: +49 721 619 017 - 33

E-Mail: faust@virtual7.de

www.komrep.de

Kontaktieren Sie uns für einen unverbindlichen Kennenlernertermin!